

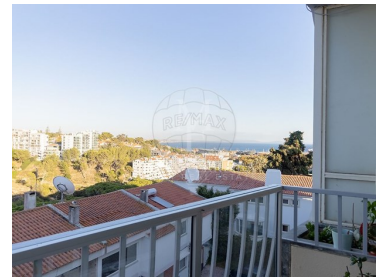
126261044-55

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Cascais e Estoril - Apartamento



 3	 2	 71	 153	396 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	(EUR €)

T3 com Vista Mar e Varanda no centro de Cascais Com uma exposição solar excepcional, este apartamento com 3 quartos oferece vistas deslumbrantes sobre o mar e a serra, localizado em frente ao Parque da Ribeira das Vinhas. Situado em uma praça tranquila, o apartamento está inserido num edifício bem conservado, com porteiro e elevador, proporcionando segurança e comodidade. A fachada do prédio foi recentemente pintada, e as infraestruturas de gás e eletricidade foram modernizadas, garantindo conforto e eficiência. No 3.º andar, este apartamento oferece uma disposição inteligente dos espaços. A sala de estar, ampla e luminosa, abre-se para uma varanda onde é possível desfrutar de momentos relaxantes com vista para o mar. O quarto principal, voltado a nascente, é iluminado e possui roupeiro embutido. A casa de banho está equipada com banheira. A cozinha, em bom estado de conservação, mantém o seu charme original e é complementada por uma despensa e uma área de arrumos com estendal. Na frente poente, encontra-se uma suíte e mais um quarto, ambos com ótima luz natural. No topo do edifício, um

**Mário Ferreira**

marioferreira@remax.pt

T +351 915 309 142 ² · T +351 218 807 090 ¹ · E marioferreira@remax.pt**Rua Alexandre Herculano, Nº 50, R/C Esqº 1250-011 Lisboa
AMI 7772**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

126261044-55

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



terraço de uso comum oferece uma vista de 360 graus sobre o mar e a vila de Cascais. Um local perfeito para finais de tarde inesquecíveis, apreciando o pôr-do-sol e a beleza natural ao redor. A 4 minutos a pé do Mercado de Cascais, este apartamento oferece a conveniência de estar próximo às praias, à Estação de Comboios e a várias opções de transporte público. Em apenas 5 minutos de carro, chega-se ao supermercado Auchan. O Aeroporto de Lisboa está a 30 minutos, facilitando o à cidade. Estacionamento fácil nas proximidades, garantindo comodidade no seu dia a dia. Descubra o conforto e a qualidade de vida em um apartamento único, situado no centro de Cascais, uma das áreas mais desejadas e pitorescas de Portugal. 3-Bedroom Apartment with Sea View and Balcony in the Heart of Cascais With exceptional sunlight exposure, this 3-bedroom apartment offers stunning views of the sea and the mountains, located directly across from the Parque da Ribeira das Vinhas. Nestled in a quiet cul-de-sac, the apartment is part of a well-maintained building with a doorman and elevator, providing both security and convenience. The building's facade has been recently painted, and the gas and electricity systems have been upgraded, ensuring comfort and efficiency. Situated on the 3rd floor, this apartment features a smart layout. The spacious and bright living room opens onto a balcony where you can enjoy relaxing moments with a sea view. The master bedroom, facing east, is filled with natural light and has a built-in wardrobe. The bathroom is equipped with a bathtub. The kitchen, in good condition, retains its original charm and is complemented by a pantry and a storage area with a clothesline. On the west side, there is a suite and an additional bedroom, both with excellent natural light. At the top of the building, a shared terrace offers a 360-degree view of the sea and the town of Cascais. It's the perfect spot for unforgettable evenings, appreciating the sunset and the surrounding natural beauty. Just a 4-minute walk from the Cascais Market, this apartment offers the convenience of being close to the beaches, the train station, and various public transportation options. The Auchan supermarket is only a 5-minute drive away, and Lisbon Airport is just 30 minutes away, providing easy access to the city. There is also easy parking nearby, ensuring daily convenience. Discover the comfort and quality of life in this unique apartment, situated in the heart of Cascais, one of the most desirable and picturesque areas in Portugal. Appartement T3 avec Vue sur Mer et Balcon au Cœur de Cascais Avec une exposition solaire exceptionnelle, cet appartement de 3 chambres offre des vues imprenables sur la mer et les montagnes, situé juste en face du Parc de la Ribeira das Vinhas. Situé dans une impasse tranquille, l'appartement fait partie d'un immeuble bien entretenu avec concierge et ascenseur, offrant sécurité et commodité. La façade de l'immeuble a été récemment repeinte, et les infrastructures de gaz et d'électricité ont été modernisées, garantissant confort et efficacité. Situé au 3ème étage, cet appartement dispose d'un agencement intelligent. Le salon, spacieux et lumineux, s'ouvre sur un balcon où vous pouvez profiter de moments de détente avec vue sur la mer. La chambre principale, orientée à l'est, est baignée de lumière naturelle et dispose d'une armoire encastrée. La salle de bains est équipée d'une baignoire. La cuisine, en bon état de conservation, conserve son charme d'origine et est complétée par un cellier et un espace de rangement avec un étendoir. Sur la façade ouest, on trouve une suite et une autre chambre, toutes deux bénéficiant d'une excellente lumière naturelle. Au sommet de l'immeuble, une terrasse commune offre une vue à 360 degrés sur la mer et la ville de Cascais. C'est l'endroit idéal pour des soirées inoubliables, appréciant le coucher du soleil et la beauté naturelle environnante. À seulement 4 minutes à pied du marché de Cascais, cet appartement offre la commodité d'être proche des plages, de la gare et de diverses options de transport public. Le supermarché Auchan est à seulement 5 minutes en voiture, et l'aéroport de Lisbonne se trouve à 30 minutes, offrant un accès facile à la ville. Il y a également un stationnement facile à proximité, garantissant une commodité au quotidien. Découvrez le confort et la qualité de vie dans cet appartement unique, situé au cœur de Cascais, l'une des régions les plus recherchées et

**Mário Ferreira**

marioferreira@remax.pt

T +351 915 309 142 ² · T +351 218 807 090 ¹ · E marioferreira@remax.pt**Rua Alexandre Herculano, Nº 50, R/C Esqº 1250-011 Lisboa
AMI 7772**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

126261044-55

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



pittoresques du Portugal.

Características da Propriedade

- Terraço
- Com estacionamento
- Elevador
- Certificação energética: D
- Ano construção: 1966
- Arrecadação
- Área de estacionamento
- Varanda



Mário Ferreira

marioferreira@remax.pt

T +351 915 309 142 ² · T +351 218 807 090 ¹ · E marioferreira@remax.pt

**Rua Alexandre Herculano, Nº 50, R/C Esqº 1250-011 Lisboa
AMI 7772**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)